



Onze doelstelling

De Stichting Comité Beschermd Stadsgezicht Vlissingen zet zich in voor het behoud van de cultuurhistorische identiteit en het unieke karakter van het beschermd stadsgezicht van Vlissingen en de aangrenzende Oranjebuurt. Daarnaast zetten wij ons in voor een prettige, veilige en leefbare woonomgeving voor bewoners.

De stichting is voortgekomen uit het Comité Beschermd Stadsgezicht Vlissingen, dat sinds 2018 actief is. In 2023 is het comité omgevormd tot een stichting. Daarmee werd een basis gelegd voor een meer professionele organisatie die bewoners beter kan vertegenwoordigen en haar activiteiten verder kan uitbreiden.

Onze werkwijze

De stichting volgt actief ontwikkelingen die van invloed zijn op het beschermd stadsgezicht en de leefbaarheid van de binnenstad en de Oranjebuurt. Daarbij gaat het onder meer om bouwplannen, verkeersmaatregelen, ontwikkelingen in de openbare ruimte en gemeentelijk beleid.

Wij onderhouden contacten met bewoners, ondernemers, ontwikkelaars, maatschappelijke organisaties, gemeenteraadsleden en de gemeente Vlissingen. Waar nodig geven wij advies, vragen wij aandacht voor knelpunten en brengen wij de belangen van bewoners onder de aandacht van beleidsmakers en bestuurders.

Onze voorkeur gaat uit naar overleg en samenwerking. Door vroegtijdig betrokken te zijn proberen wij problemen te voorkomen en oplossingen te vinden die recht doen aan zowel de kwaliteit van het beschermd stadsgezicht als aan de leefbaarheid van de buurt.

Alle werkzaamheden worden uitgevoerd door vrijwilligers en zonder winstoogmerk.

Verslag over 2025

Belangenbehartiging voor bewoners

In 2025 heeft de stichting zich niet alleen beziggehouden met het behoud van het beschermd stadsgezicht, maar ook met onderwerpen die direct van invloed zijn op het dagelijks leven van bewoners.

Tijdens gesprekken met bewoners ontvingen wij regelmatig signalen over vervuiling, graffiti, leegstand, verkeersoverlast, de kwaliteit van de openbare ruimte en gevoelens van onveiligheid. Ook bereikten ons meldingen over overlast door openlijk drugsgebruik, vermoedelijke drugshandel, dakloosheid in de openbare ruimte en andere situaties die volgens bewoners een negatieve invloed hebben op het woon- en leefklimaat.

Deze signalen hebben wij onder de aandacht gebracht van de gemeente en andere betrokken partijen. De ervaringen die wij in 2025 hebben opgedaan, vormden een belangrijke basis voor onze verdere inzet op het gebied van leefbaarheid.

Contact met de gemeente over kermis en straatverlichting

Gedurende het jaar hebben wij regelmatig overleg gevoerd met de gemeente over onderwerpen die direct van invloed zijn op de leefbaarheid van de buurt.

Een belangrijk aandachtspunt was de straatverlichting rond de Oranjedijk en de Koudenhoek. Op verschillende locaties waren lantaarnpalen langdurig defect. Na herhaald aandringen zijn deze uiteindelijk gerepareerd. Tegen het einde van het jaar bereikten ons opnieuw meldingen van defecte verlichting. Wij blijven bewoners oproepen hiervan melding te maken bij de gemeente en zullen dit onderwerp ook in de toekomst blijven volgen.

Daarnaast hebben wij ons ingezet voor een betere inrichting van de jaarlijkse kermis op het Arsenaalplein en de Zeilmarkt. Mede dankzij overleg met bewoners en gemeente werd de kermis in 2025 als rustiger ervaren dan in voorgaande jaren. De verplaatsing van het reuzenrad speelde daarbij een belangrijke rol. Volgens de gemeente wordt deze opzet ook in 2026 voortgezet.

Overlast door spreeuwen

In de omgeving van de Emmastraat en Hendrikstraat ervaren bewoners al jarenlang overlast van grote groepen spreeuwen.

Naar aanleiding van meldingen van bewoners heeft de stichting dit onderwerp onder de aandacht gebracht van de gemeente. Dit leidde tot een bezoek van de verantwoordelijke wethouder aan de locatie.

Als resultaat hiervan heeft de gemeente toegezegd een lasergun aan te schaffen waarmee bewoners, onder voorwaarden, de vogels kunnen verjagen. De proef met deze aanpak zal in 2026 van start gaan. De stichting zal de resultaten hiervan nauwlettend volgen.

Arsenaalgebied

Ook in 2025 bleef het Arsenaalgebied een belangrijk aandachtspunt voor de stichting.

De stichting heeft zich de afgelopen jaren actief verzet tegen plannen voor hoogbouw op de locatie van de voormalige Carroussel/Game Factory aan het Arsenaalplein. Mede dankzij de reacties van bewoners werd duidelijk dat hiervoor onvoldoende draagvlak bestond. De gemeente trok daarop eerder de gebiedsvisie voor het Arsenaalgebied in.

In 2025 richtte onze aandacht zich vooral op de kwaliteit van de openbare ruimte rond de jachthaven, Nieuwendijk en Zeilmarkt. Wij hebben steeds benadrukt dat verbeteringen van deze openbare ruimte niet hoeven te wachten op een nieuwe visie voor het gebied.

Toen bleek dat hiervoor geen budget was opgenomen in de begroting voor 2026, hebben wij hierover contact gezocht met verschillende gemeenteraadsleden. Dit resulteerde uiteindelijk in een motie van de gemeenteraad en het beschikbaar stellen van € 150.000 voor het Arsenaalgebied.

De stichting beschouwt dit als een belangrijke stap. Tegelijkertijd blijven wij aandacht vragen voor een zorgvuldig participatieproces waarin bewoners daadwerkelijk invloed kunnen uitoefenen op toekomstige plannen voor het gebied.

Werkgroep Binnenstad en BIZ

Een van onze bestuursleden neemt namens de stichting deel aan de gemeentelijke Werkgroep Binnenstad.

Binnen deze werkgroep wordt gesproken over onderwerpen als leefbaarheid, veiligheid, vergroening, openbare ruimte en economische ontwikkeling van de binnenstad. Ook wordt gewerkt aan de voorbereiding van een Bedrijven Investeringszone (BIZ).

De stichting brengt binnen deze werkgroep nadrukkelijk de belangen van bewoners onder de aandacht. Wij vinden dat een aantrekkelijke binnenstad niet alleen belangrijk is voor bezoekers en ondernemers, maar vooral ook voor de mensen die er wonen.

Door onze deelname kunnen wij bewonersbelangen rechtstreeks onder de aandacht brengen van gemeente en andere betrokken partijen.

Organisatie

De stichting heeft geen personeel in dienst en werkt volledig met vrijwilligers.

Bestuursleden ontvangen geen vergoeding voor hun werkzaamheden. Alleen daadwerkelijk gemaakte kosten ten behoeve van de stichting kunnen worden vergoed.

Bestuur

Het bestuur bestond in 2025 uit:

- T.A. (Tanja) Sniijders-de Vos – voorzitter en secretaris
- G.M. (Trude) Waasdorp – penningmeester
- M.P. Nagelkerke – algemeen bestuurslid
- B. Hoogesteger – algemeen bestuurslid
- E.G. Clowting – algemeen bestuurslid

Het bestuur wordt ondersteund door een actieve groep van negen betrokken vrijwilligers.

Bestuursvergaderingen

In 2025 kwam het bestuur tweemaal bijeen.

Financiën

De stichting wordt gefinancierd uit donaties, schenkingen, subsidies, sponsoring en eventuele nalatenschappen.

In 2025 ontving de stichting € 200 aan donaties.

De uitgaven bestonden uitsluitend uit bankkosten.

Vooruitblik op 2026

Ook in 2026 blijft de stichting zich inzetten voor het behoud van het beschermd stadsgezicht en voor een leefbare binnenstad.

Belangrijke onderwerpen zijn de verdere ontwikkeling van het Arsenaalgebied, de kwaliteit van de openbare ruimte, verkeersveiligheid, vergroening, leefbaarheid en veiligheid in de binnenstad en de Oranjebuurt.

Samen met bewoners, gemeente en andere betrokkenen blijven wij werken aan een historische binnenstad die niet alleen mooi is om naar te kijken, maar vooral ook prettig is om in te wonen.